**Developerská skupina ANTRACIT rozširuje svoj areál v logistickom centre Senec na Slovensku**

Senec, 6. júna 2024 – **Developerská skupina ANTRACIT rozširuje svoj areál v jednom z najatraktívnejších logistických centier na Slovensku pri Senci. Nový developerský projekt, ktorý ponúkne nájomcom viac ako 6 000 m2 vhodných na logistiku, drobnú výrobu alebo skladovanie s príslušným administratívnym zázemím, doplní v priemyselnom komplexe ANTRACIT Senec s rozlohou 12 000 m2, existujúcu polyfunkčnú budovu s rozlohou 5 700 m2.**

ANTRACIT Senec sa nachádza len jeden kilometer od hlavnej logistickej tepny Slovenska, diaľnice D1, a len 29 kilometrov od hlavného mesta Bratislava. *„Nový projekt svojou rozlohou a charakterom samostatnej budovy ponúka jedinečnú príležitosť pre nájomcov, ktorí hľadajú prostredie prispôsobené ich individuálnym potrebám. Na pozemok bolo vydané územné rozhodnutie a v súčasnosti hľadáme vhodných nájomcov pre priemyselný park. Predpokladaný termín získania právoplatného stavebného povolenia je na jeseň tohto roka,“* hovorí **Zuzana Bajgarová, riaditeľka medzinárodnej developerskej skupiny ANTRACIT pre Českú republiku a Slovensko.**

Pripravovaná budova ponúkne nájomcom vhodné priestory na logistiku, drobnú výrobu či skladovanie s celkovou rozlohou 6 081 m2 a výškou 15 metrov s možnosťou vstavby kancelárií a sociálneho zázemia s celkovou rozlohou 417 m2. Súčasťou komplexu je aj 52 parkovacích miest.

Vďaka svojej výraznej polohe a ľahkej dostupnosti z Pezinskej cesty je objekt ANTRACIT Senec dobre viditeľný a ľahko dostupný v rámci celého územia najväčšieho logistického centra na Slovensku.

---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Developerská skupina ANTRACIT**

Medzinárodná skupina ANTRACIT je československá developerská spoločnosť, ktorej portfólio zahŕňa rezidenčné, logistické, výrobné a kancelárske budovy a komplexy v Českej a Slovenskej republike. Pre koncových klientov pripravuje developerské projekty na vlastných pozemkoch. Pre každý projekt zabezpečuje kompletný proces projektovej prípravy od návrhu a úpravy využitia priestorov cez prípravu projektovej dokumentácie, povolenia a samotnú výstavbu až po odovzdanie nájomcovi.

Developerská skupina ANTRACIT je súčasťou holdingu [PURPOSIA Group](https://www.purposia.eu/).

Referenčné projekty: [ANTRACIT House, Ostrava](https://antracitproperty.sk/cs/projects/antracit-house/); [IANP, Ostrava](https://antracitproperty.sk/cs/projects/antracit-porubkapoint/); [ANTRACIT Point, Žilina](https://antracitproperty.sk/cs/projects/antracit-point/).

-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Kontakt pre médiá:**

Lukáš Klapil, Crest Communications, Mob.: +420 603 824 194, E-mail: klapil@crestmorava.cz